



COMUNE DI GARLENDIA
(Provincia di Savona)

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
129	12/09/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area Tecnica

OGGETTO:	PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO -CUP: G69J21019550009 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – M4 C1-3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI GARLENDIA – APPROVAZIONE
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI, a supporto del presente atto, i seguenti documenti di programmazione di questa Amministrazione:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/12/2023, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione 2024/2026, dichiarata immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione DGC N.5 DEL 17/01/2024;

VERIFICATO CHE IL Comune di Garlanda ha ricevuto finanziamento integrale per la somma pari ad €.470.000,00 per le opere in oggetto con fondi a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU. Decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 6 dicembre 2022, n. 320. Decreti del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 28 febbraio 2023, n. 15 e 10 marzo 2023, n. 17.

VISTA la Determinazione n.143/2023 di accertamento di entrata dell’importo assegnato a questo Comune di €. 470.000,00, derivante da risorse finanziarie Europee PNRR, per il tramite del Ministero dell’Istruzione e del Merito come sopra specificato, con imputazione contabile al cap. n. 0441031 - PNRR M4C1 3.3 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED SCOLASTICO - CUPG69J21019550009, esercizio 2023;

VISTA la Determinazione Area Tecnica n. 162 del 15/09/2023 avente ad OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO -CUP: G69J21019550009 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – M4 C1-3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PER LA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA DI GARLEND A – CIG: A004A5BCFD-AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SOC. ECOEDILE S.R.L.;

VISTO il contratto sottoscritto tra le parti rep.541 del 11/10/2023 per l’importo di contratto pari ad €.356.887,98 OLTRE I.V.A. AI SENSI DI LEGGE;

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati con Verbale di inizio lavori del 23/11/2023;

RILEVATA l’esigenza di procedere con la redazione di una perizia di variante tecnica per la sopravvenuta necessità di lavori e forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ma necessari per migliorare la qualità finale dell’intervento;

VISTA la Determinazione Area Tecnica n.119 del 28/08/2024 avente all’OGGETTO: SERVIZIO TECNICO PER REDAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO -CUP: G69J21019550009 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – M4 C1-3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PER LA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA DI GARLEND A – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA ING.DANIELE CORRADI;

CONSIDERATO inoltre che:

- In sede di esecuzione delle opere è risultato necessario provvedere alla redazione di una perizia di variante per opere non sostanziali ai sensi dell'articolo 120 c.7 del Codice in quanto le modifiche previste assicurano risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi delle lavorazioni e si realizzano soluzioni equivalenti o migliorative in termini economici, tecnici e di tempi di ultimazione dell'opera.

Le opere oggetto di variante non risultano previste e prevedibili al momento di redazione del progetto esecutivo ed è sopravvenuta la necessità di eseguire alcune opere aggiuntive e migliorative quali, principalmente, l'installazione di macchine VMC centralizzate per la ventilazione meccanica maggiormente performanti, serramenti di maggiori requisiti acustici ed in colore grigio, compensando le stesse con alcune minori lavorazioni marginali e detrazioni, che, non influenzando significativamente sul progetto complessivo dell'opera, ne consente comunque una adeguata finitura, mantenendo gli obiettivi di progetto. Le opere in aggiunta e diminuzione sono meglio dettagliate nella relazione della perizia di variante agli atti.

- In data 05/09/2024 prot. 4323, il Direttore dei Lavori, Ing. Daniele Corradi, ha fatto pervenire un'istanza, acquisita agli atti della Stazione Appaltante, finalizzata all'approvazione ed all'ottenimento dell'autorizzazione da parte del RUP sull'ammissibilità della perizia di variante tecnica, per l'appalto in epigrafe, ai sensi dell'art.120 comma 13 D.P.R. n. 36/2023.

- In data 11/09/2024 con nota prot.4453 il RUP ha provveduto a redigere la RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITÀ DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 ai sensi dell' Art 120 comma 13 D.Lgs. n° 36/2023;

VERIFICATO che il Direttore dei lavori ha trasmesso la suddetta perizia di variante n.1 prot.4323 del 5/9/2024 e che la stessa è composta dai seguenti elaborati:

- Atto di sottomissione
- CME_SCU-1
- EP_SCU-1
- Perizia Suppletiva scuola Garlanda
- QC_SCU-1
- QE di raffronto
- QE _Garlanda
- TAV 1_2_3_4_5_6_7
- Verbale concordamento NP_Scuola

CONSIDERATO che gli interventi previsti di cui ai punti precedenti rientrano fra quelli indicati all'articolo 120 comma 7 del Codice;

CONSIDERATO che la perizia di variante è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa e non prevede un impegno di spesa supplementare per la stazione appaltante, rispetto al contratto originario REP.541/2023 dell'11/10/2023.

VERIFICATA l'accettazione da parte dell'impresa appaltatrice soc. Ecoedile srl, delle opere ad eseguire i lavori oggetto della variante in corso d'opera ed il relativo atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante dell'Impresa, sig.Marco Verus in data 04/09/2024 agli atti;

VERIFICATO che il quadro economico lordo dei lavori, a seguito delle opere di variante, risulta sostanzialmente invariato come segue:

	PROGETTO	VARIANTE
Lavori	330.154,20	330.122,13 (al quale deve essere detratto ribasso 3,00%)
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	36.638,41	36.368,41

TOTALE LAVORI	366.792,61	366.760,54
Somme a disposizione per:		
IVA lavori (10 %)	36.679,27	36.676,06
Spese tecniche per progettazione e DD.LL. (IVA 22% ed oneri inclusi)	45.770,41	47.340,58
Spese collaudatore in corso d'opera	3.500,00	3.500,00
Incentivo per funzioni tecniche (ex Art.45 c.3 D.Lgs. 36/2023)	5.511,00	5.511,00
Spese di Gara, rimborsi CUC ed Anac	3.000,00	3.000,00
Imprevisti, arrotondamenti e aggiornamento prezzi	8.746,71	7.211,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	103.207,39	103.239,46
IMPORTO COMPLESSIVO	470.000,00	470.000,00
Ribasso 3,000%		9.903,66
IVA 10% sul ribasso		990,37

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione della 1^ perizia di variante tecnica;

PRESO ATTO che le opere di perizia al fine della loro realizzazione necessitano della formazione di nuovi prezzi, di modifica dei alcuni prezzi e di soppressione di altri, per la sostituzione o integrazione delle voci di cui al precedente CME di progetto come indicato nell'atto di sottomissione, nel CME di Variante e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritti dall'impresa esecutrice per accettazione;

CONSIDERATO che a seguito delle opere di variante, non risulta necessario provvedere, alla concessione ulteriori giorni di proroga al tempo utili per dare l'opera finita.

VERIFICATO quindi che la variante in argomento soddisfa le esigenze dell'Ente e che si ritiene economicamente vantaggiosa e congrua, con riferimento ai prezziari regionali ed al miglioramento generale dell'opera finita;

DATO ATTO, per quel che riguarda la competenza ad adottare il presente provvedimento:

- che l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, espressamente prevede che spettano ai dirigenti responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente;
- che lo Statuto del Comune di Garlenda, definisce i Compiti del Segretario – Direttore Generale e dei Dirigenti/Responsabili";
- che in relazione all' art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, il sottoscritto dirigente ed il RUP, competente ad adottare il presente atto, dichiarano, con la sottoscrizione del presente atto e consapevoli delle sanzioni penali in cui incorrono in caso di dichiarazioni mendaci, che non si trovano in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;

DATO ATTO, per quel che attiene la spesa impegnata che rimane sostanzialmente invariata con il presente

atto:

- che, effettuate le verifiche di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, e all'art. 183, c. 8, del D.Lgs 267/2000, l'impegno di cui al presente provvedimento e il programma dei pagamenti conseguenti sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa e con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;
- che, ai fini della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, il dirigente competente attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con la sottoscrizione del presente atto;

Tutto quanto sopra premesso;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** per le motivazioni espresse in narrativa, la documentazione di modifica in c.o. relativamente ai lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO -CUP: G69J21019550009 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – M4 C1-3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI GARLENDÀ, ai sensi dell'art.120 c.7 del Codice e redatta dall'ing. Daniele Corradi in qualità di direttore dei lavori e trasmessa con nota prot.4323 del 5/9/2024 e costituita dagli elaborati di cui in premessa;
3. **DI APPROVARE** il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo invariato di € 470.000,00;
4. **DI DARE ATTO CHE** l'operatore economico ECOEDILE S.R.L. Partita-iva: 01091130094, Via Mazzini n.34/1 17020 – Magliolo SV ha sottoscritto regolare atto di sottomissione in data 04/09/2024, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo complessivo di € 356.586,88 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a €36.368,41 ed oltre IVA di Legge, importo contenuto all'interno dell'importo del contratto REP.541/2023 dell'11/10/2023 di €356.887,98 oltre IVA;
5. **DI DARE ATTO** che, per le motivazioni fin qui descritte, il presente atto non necessita di impegno di spesa aggiuntivo;
6. **DI DARE ATTO CHE:**
 - Il codice CUP per le opere in oggetto è: CUP: G69J21019550009
 - Il codice CIG per l'appalto in oggetto è CIG: A004A5BCFD
7. **DI CERTIFICARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e dell'art. 183, c. 8, del D.Lgs 267/2000, che l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012.
8. **DI ATTESTARE** che, in relazione all' art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, il dirigente competente ad adottare il presente atto ed il RUP, non si trovano in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale.

9. **DI DARE ATTO** che con la sottoscrizione del presente provvedimento il sottoscritto dirigente rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.

Atto firmato Digitalmente